



Nr. 847 / 09.01.2025

ANUNȚ

În temeiul prevederilor Legii nr. 196/ 2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, atestarea persoanelor fizice pentru a îndeplini funcția de administrator de condominiu este obligatorie.

Persoanele care solicită atestarea calității de administrator de condominiu vor adresa, în acest sens, o **cerere tip Compartimentului Asociații de proprietari din cadrul Municipiului Reșița.**

La cererea tip, solicitantul va anexa și următoarele documente:

- act de identitate C.I./B.I. – copie;
- certificat de pregătire/perfecționare profesională pentru funcția de administrator de condominiu, organizat în condițiile legii, de către asociațiile profesionale neguvernamentale de specialitate, ori alte organizații/instituții abilitate în acest sens;
- certificat de cazier judiciar, în original și în termen de valabilitate;
- certificat de cazier fiscal, în original și în termen de valabilitate,
- adeverință medicală din care să rezulte că sunt apte din punct de vedere medical pentru a îndeplini funcția de administrator de condominiu;
- declarație pe proprie răspundere din care să reiasă: **„Cunoscând prevederile Art. 326 din Noul Cod Penal, declar faptul că, nu am suferit nicio condamnare care, potrivit legislației în vigoare, interzice dreptul de gestiune și de administrare”;**
- chitanță de plată, în cuantum de **200,00**, emisă de casieria Municipiului Reșița corp nr.1 parter, care va include și costul atestatului – copie pentru persoane fizice;

La depunerea dosarului, solicitanții se vor prezenta la Compartimentul Asociații de Proprietari și cu originalele actelor care sunt anexate la dosar în copie, în scopul confruntării acestora.

Informații suplimentare puteți obține la tel. 0773783933, Compartiment Asociații de Proprietari.

ARHITECT ȘEF,

Junea Răduș Dan Cristian



ȘEF SERVICIU,

Burileanu Cornelia

Întocmit/Redactat

Asofroniei Uzun Nicolae

CERERE

Subsemnatul(a)

.....,
 domiciliat(ă) în, Str., nr., bl.
, sc., ap., posesor al C.I./B.I. seria, nr.
 telefon,, rog a mi se elibera ATESTATUL DE
 ADMINISTRATOR DE CONDOMINIU, conform prevederilor Legii nr. 196/2018
 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și
 administrarea condominiilor.

Anexez la prezenta cerere următoarele acte:

- act de identitate C.I./B.I. – copie;
- certificat de pregătire/ formare profesională emis de organizații abilitate/acreditate pentru funcția de administrator de imobile, organizate în condițiile legii, în acest sens – copie;
- certificat de cazier fiscal- în original și în termen de valabilitate;
- certificat de cazier judiciar, în original și în termen de valabilitate;
- adeverință eliberată de medicul de familie din care să rezulte că este apt din punct de vedere medical pentru a îndeplini funcția de administrator de condominiu;
- declarație pe proprie răspundere din care să reiasă: „Cunoscând prevederile Art. 326 din Noul Cod Penal, declar faptul că, nu am suferit nicio condamnare care, potrivit legislației în vigoare, interzice dreptul de gestiune și de administrare”.
- declarație pe proprie răspundere din care să rezulte că nu a fost atestat, în condițiile legii, de către o altă autoritate publică locală.
- dovada achitării unei taxe speciale pentru eliberarea atestatului de administrator condominiu.

Data,**Semnătura,**

DECLARAȚIE

Subsemnatul/a _____, cu domiciliul în Reșița, str. _____, bloc _____, sc _____, ap. _____, având C.N.P. _____, serie _____, declar pe proprie răspundere că nu dețin atestat eliberat de o altă autoritate publică locală de pe teritoriul României, decât cel eliberat de Primăria Reșița.

REȘIȚA

La data de _____

SEMNĂTURA
NUME PRENUME

DECLARAȚIE

Subsemnatul/a _____ , cu domiciliul în Reșița, str. _____, bloc _____, sc _____, ap. _____, având C.N.P. _____, serie _____, declar pe proprie răspundere cunoscând prevederile art.326 din Noul Cod de Procedură Penală, că nu am suferit nici o condamnare, care, potrivit legislației în vigoare , interzice dreptul de gestiune și de administrare.

RESIȚA

La data de _____

SEMNĂTURA
NUME PRENUME